



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I: Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-627/2019-18

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza dužnika PEVEC PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB: 28888728816, 11. svibnja 2021.

riješio je

I Dosuđuju se kupcu PYROPUS d.o.o. Samobor, Vukovarska ulica 3, OIB. 29311307284, nekretnine upisane u zk. ul. br. 6853 k.o. Grad Bjelovar i to čkbr. 3743 pašnjak Lepirac površine 86884 m² i čkbr. 3751 pašnjak Lepirac površine 11779 m², kao vlasništvo stečajnog dužnika Stečajne mase iza dužnika PEVEC PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB: 28888728816.

II Nalaže se FINI da nakon pravomoćnosti ovog rješenja sa računa uplaćenih jamčevina br. HR3323900011300028779, na koji je kupac PYROPUS d.o.o. Samobor, Vukovarska ulica 3, OIB. 29311307284, uplatio iznos od 2.507.000,00 kuna, jamčevine, prebaci na račun za uplatu kupovnine broj: IBAN: HR1123900011300028787, Model HR11, iznos od 75.001,25 kuna radi plaćanja kupovnine, a ostatak uplaćene jamčevine od 2.431.998,75 kuna vratiti uplatitelju PYROPUS d.o.o. Samobor, Vukovarska ulica 3, OIB. 29311307284 na njegov račun br. HR6923400091111107506 sa računa FINE br. HR3323900011300028779.

III Određuje se nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi uknjižba prava vlasništva na dosuđenim nekretninama iz toč. I izreke ovog rješenja u korist kupca PYROPUS d.o.o. Samobor, Vukovarska ulica 3, OIB. 29311307284, te se određuje Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Bjelovaru da se brišu prava i tereti na nekretninama iz točke I izreke ovog rješenja i to zabilježbe: 1.2. Zaprimljeno 03. 01. 2020. g. pod brojem: Z-105/2020. Zabilježba Rješenja o prodaji Trgovačkog suda u Bjelovaru posl. br. 1 St-627/2019-4 od 6. 12. 2019. godine, 3. 3.1 Zaprimljeno 31. 07. 2009. broj: Z-4454/09. Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 27. srpnja 2009. g. javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloga u iznosu EUR 8.000.000,00 plativo u devizi odnosno u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po tečaju PBZ d.d. što će biti utvrđeno svakim posebnim plasmanom ili eventualno dodacima Ugovoru, s redovnom kamatom za odobrene kunske kredite po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na 182 dana uvećano za 3,75 postotnih

poena godišnje, promjenjiva u skladu sa aktima Vjerovnika, za odobrene kredite uz valutnu klauzulu u visini tromjesečnog Euribora uvećano za 4,50 postotnih poena, godišnje, promjenjiva u skladu sa aktima vjerovnika, s naknadnom po okviru, za obradu zahtjeva u visini 0,1% jednokratno unaprijed na ukupan iznos okvirne linije, po kreditima: za odobrenje i korištenje kredita u visini 0,5% jednokratno unaprijed na iznos kredita najkasnije prilikom korištenja, a najviše do 0,5% od iznosa okvirne linije, po akreditivima: za otvaranje akreditiva u visini 4 promila, najmanje 250,00 kn, naplaćuje se tromjesečno unaprijed, za izvršenje dozname u inozemstvu u visini 1,5 promila, najviše 4.000,00 kuna, jednokratno, unaprijed, za eventualne izmjene po akreditivima 500,00 kn, jednokratno, troškovi SWIFT-a 50,00 kn jednokratno, po garancijama: za izdavanje kunskih činidbenih garancija s rokom važenja do 90 dana: 2 promila, najmanje 300,00 kn, jednokratno, s rokom važenja preko 90 dana: 2 promila, najmanje 300,00 kn, tromjesečno unaprijed, za izdavanje kunskih platežnih garancija s rokom važenja do 90 dana: 5 promila najmanje 400,00 kn, jednokratno, s rokom važenja preko 90 dana: 5 promila najmanje 400,00 kn, tromjesečno unaprijed, za izdavanje carinskih garancija: 3 promila najmanje 400,00 kn tromjesečno unaprijed, za izdavanje deviznih činidbenih garancija, s rokom važenja do 90 dana: 2 promila najmanje 500,00 kn jednokratno, s rokom važenja preko 90 dana: 2 promila najmanje 500,00 kn tromjesečno unaprijed, za izdavanje deviznih platežnih garancija s rokom važenja do 90 dana: 5 promila najmanje 500,00 kn jednokratno, s rokom važenja preko 90 dana: 5 promila najmanje 500,00 kn, jednokratno tromjesečno unaprijed, za izdavanje pisama namjere u visini 50% naknade za izdavanje pojedine vrste garancije, minimalno 200,00 kn, za eskont mjenica: za Gorenje Zagreb d.o.o. kao korisnika eskonta: 0,2% na nominalni iznos mjenice jednokratno unaprijed, za ostale korisnike eskonta: 0,5% na nominalni iznos mjenice jednokratno unaprijed, za ročnost eskontiranih mjenica za Gorenje Zagreb d.o.o. kao korisnika kredita: 0,4 promila jednokratno unaprijed, za ostale korisnike eskonta: 0,1 % jednokratno unaprijed, dodatna naknada: 4% od plaćenog iznosa, u slučaju plaćanja po kunskoj i deviznoj garanciji odnosno akreditivu iz sredstava vjerovnika, te kamate prema odlukama vjerovnika i ostalim naknadama prema Ugovoru, s naknadom za rezervaciju sredstava iz okvirne linije: 0,15% godišnje, tromjesečno unaprijed na iznos odobrene okvirne linije, najmanje 500,00 kn, za odobravanje i korištenje kredita u visini 0,50% od korištenog iznosa kredita najviše do 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, najkasnije pri korištenju kredita, a najviše do 0,5 % na iznos okvirne linije, sve naknade u promjenjive u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dosijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno redovnu kamatu u visini iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o okvirnoj liniji broj: 9910016226 i njegovim I.Dodatkom, II. Dodatkom, III. Dodatkom i ovim Sporazumom, u korist: Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb, Račkoga 6, OIB. 02535697732, 4. 4.1 Zaprimljeno 31. 07. 2009. broj: Z-4454/09. Temeljem odredbi čl. 132. st. 2. i čl. 133. st. 1. ZZK dopušta se zabilježba da je z.k. ul. br. 6853 k.o. Grad Bjelovar određen kao sporedni zemljišnoknjižni uložak hipoteke upisane pod brojem Z-4454/09. 5. 5.1 Zaprimljeno 03. 08. 2009. broj: Z-4470/09. Temeljem odredbi čl. 132. st. 2. i čl. 133. st. 1. ZKK i rješenja zemljišnoknjižnog odjela

Općinskog suda u Koprivnici broj: Z-3658/09 od 30. srpnja 2009. g. zabilježeno je da je zk. ul. br. 1160 k.o. Koprivnica određen kao glavni zemljišnoknjižni uložak hipoteke provedene pod borjem: Z-4454/09., 6. 6.1 Zaprimljeno 08. 02. 2010. broj: Z-731/10. Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja br. Ovr-275/10 od 23. veljače 2010. godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 253.650,21 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom u korist: Republika Hrvatska, 6.2 Zaprimljeno 08. 02. 2010. broj: Z-731/10. Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba određena., 7. 7.1 Zaprimljeno 08. 02. 2010. broj: Z-731/10. Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja br. Ovr-275/10 od 23. veljače 2010. godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.698.713,21 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima postupka osiguranja u iznosu od 19.452,00 kn u korist: Republika Hrvatska, 8. 8.1 Zaprimljeno 08. 02. 2010. broj: Z-731/10. Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba određena. 9. 9.1 Zaprimljeno 16. 02. 2010. broj: Z-920/10 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru b.r V St-6/10. od 12. veljače 2010. Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedene nekretnine.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj: 1 St-627/2019-4 od 6. prosinca 2019. i Zaključkom od 31. prosinca 2019. godine određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika Stečajne mase iza dužnika Pevec proizvodnja d.o.o. u stečaju, Virovitica. Određeno je da će prodaju provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, temeljem odredbe članka 247. st. 2. Stečajnog zakona (NN br. 75/15 i 104/17, dalje SZ).

Nakon završetka elektroničke javne dražbe Financijska agencija je 22. travnja 2021. godine dostavila sudu izvještaj o provedenoj četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 29082, identifikator predmeta prodaje: 13542). Iz izvještaja proizlazi da su za navedenu dražbu uplaćene jamčevine od strane SN PECTINATUS d.d. Zagreb i PYROPUS d.o.o. Samobor. Ponuditelj PYROPUS d.o.o. Samobor, dao najvišu ponudu u iznosu od 60.001,00 kuna pa su time ispunjene pretpostavke da mu se dosude nekretnine (čl. 103. st. 3. Ovršnog zakona, Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje OZ, vezano uz čl. 247. st. 1. SZ-a).

Ponuditelj PYROPUS d.o.o. Samobor, uplatio je jamčevinu za sudjelovanje na predmetnoj javnoj dražbi u iznosu od 2.507.000,00 kuna. Kako je ponuditelj PYROPUS d.o.o. Samobor ponudio najvišu cijenu u iznosu od 60.001,00 kuna, te obzirom da su kupci putem FINA-ina očevidnika nekretnina i oglasa za prodaju nekretnina stečajne mase iza dužnika Pevec proizvodnja d.o.o. u stečaju, Virovitica bili upoznati da su u obvezi plaćanja PDV-a na izlicitiranu cijenu nekretnina, to se na iznos od 60.001,00 kuna obračunava PDV-e koji ukupno iznosi 15.000,25 kuna, dakle ukupno 75.001,25 kuna koji iznos se ima prebaciti na račun kupovnine a

Poslovni broj: 1 St-627/2019-18

razlika uplaćene jamčevine u iznosu od 2.431.998,75 kuna nakon pravomoćnosti ovog rješenja vratiti će se kupcu PYROPUS d.o.o. Samobor.

Slijedom navedenog temeljem čl. 103. st. 3. – 6. , čl. 106. i 108. Ovršnog zakona u vezi sa čl. 247. Stečajnog zakona, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 11. svibnja 2021.

Sutkinja
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda, a smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svima istekom 3 dana od dana njegovog objavljivanja na e-oglasnoj ploči suda, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

Broj zapisa: eb2fa-c25aa

Kontrolni broj: 00421-10d1b-818af

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.